



Processo: 9900047330/2023

Atividade: Análise de RAS – Construção de Edificação Mista.

Endereço: Av. Almirante Ary Parreiras, nº 88, Icaraí, Niterói/RJ.

Empresa: APA88 Empreendimento Imobiliário SPE Ltda

PARECER DE ANÁLISE DO RELATÓRIO AMBIENTAL SIMPLIFICADO.

Após a leitura e análise do Relatório Ambiental Simplificado, apresentado pela empresa **APA88 EMPREENDIMENTO IMOBILIÁRIO SPE LTDA, CNPJ 47.957.336/0001-00**, no intuito de atender o processo judicial nº 0050897-12.2009.8.19.0002 e parecer da Procuradoria Geral do Município nº 066/FMS/PGA2023, foi identificado que o mesmo apresentou medidas preventivas, mitigadoras e compensatórias para os impactos gerados na ampliação, construção de uma Edificação Mista, localizado à Av. Almirante Ary Parreiras, nº 88, Icaraí, Niterói/ RJ, com isso, nada temos a opor ao estudo apresentado, devendo ser respeitadas as restrições pertinentes de seu zoneamento.

Cabe ressaltar que, este documento não permite que o empreendedor inicie a obra, execute demolição, desmonte e/ou realize supressão de vegetação e que o mesmo não se exime de solicitar todas as licenças ambientais que se façam necessárias para a implantação do empreendimento, após a aprovação do Relatório Ambiental Simplificado.

Niterói, 05 de dezembro de 2023.

Valéria Rollemberg
Analista ambiental SMARHS – Setor de Licenciamento
Matricula 1.240.884-2

De acordo:

RAFAEL ROBERTSON
Secretário Municipal de Meio Ambiente, Recursos Hídricos e Sustentabilidade.

